

**Istotne postanowienia umowy**

Dotyczy postępowania pn. „Kompleksowa dostawa paliwa gazowego dla potrzeb Gminnej Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Skarszewach w okresie 01.02.2026 r. – 31.01.2027 r.”

**1. Postanowienia ogólne**

**W razie sprzeczności poniższych postanowień z zapisami wzorów umów stosowanych przez Wykonawców pierwszeństwo mają zapisy Istotnych postanowień umowy.**

1. Przedmiotem umowy jest „Kompleksowa dostawa paliwa gazowego dla potrzeb Gminnej Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Skarszewach w okresie 01.02.2026 r. – 31.01.2027 r.”
2. Wybrany Wykonawca winien przedstawić Zamawiającemu w terminie do 5 dni od dnia rozstrzygnięcia postępowania Wzór Umowy kompleksowej dostawy paliwa gazowego obejmującej sprzedaż oraz świadczenie usług dystrybucji paliwa gazowego.
3. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zawarta zostanie umowa na kompleksową dostawę paliwa gazowego obejmującą sprzedaż oraz świadczenie usług dystrybucji paliwa gazowego według wzorów powszechnie stosowanych przez Wykonawcę. Ponadto treść zawartej umowy będzie zgodna ze wszystkimi wymaganiami zawartymi w SWZ, w szczególności w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ.
4. Umowa zostaje zawarta w wyniku postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień w Gminnej Energetyce Ciepłej Sp. z o.o. w Skarszewach”.
5. Umowa zostanie zawarta na czas określony do 31.01.2027 r.
6. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy.
7. Oprócz istotnych postanowień umowy, umowa z Wykonawcą zawierać będzie również niezbędne elementy umowy, wynikające z ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 266 ze zm.).
8. Kompleksowa dostawa paliwa gazowego obejmująca sprzedaż oraz świadczenie usług dystrybucji paliwa gazowego, odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 266 ze zm.), dalej: „ustawa PE”, przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 ze zm.), dalej: „Kodeks Cywilny”, zasadami określonymi w koncesji, postanowieniami

## Nr postępowania 5/GEC/2025

niniejszej umowy oraz Taryfą Operatora Systemu Dystrybucyjnego, dalej: „OSD” – Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.

9. Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowej dostawy paliwa gazowego obejmującej sprzedaż oraz świadczenie usług dystrybucji paliwa gazowego do punktów odbioru Paliwa gazowego Zamawiającego, zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy.

10. Zamawiający zawrze jedną umowę uwzględniającą poszczególne przyłącza obiektów objętych przedmiotem umowy.

11. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) bilansowania handlowego, zgłaszania nominacji, o ile wymaga tego Operator Systemu Dystrybucyjnego lub Operator Systemu Przesyłowego lub inny podmiot odpowiedzialny za rozliczenia na rynku gazu ziemnego;
- 2) zapewnienia jego transportu, tj. zapewnienia usługi przesyłu lub dystrybucji Paliwa gazowego przez właściwego Operatora do Punktu odbioru Paliwa gazowego;
- 3) zgłoszenia Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji zawartej z Wykonawcą umowy sprzedaży gazu ziemnego;
- 5) dostarczania Paliwa gazowego o cieple spalania oraz parametrach jakościowych określonych w Instrukcji Ruchu;
- 6) na pisemne żądanie Zamawiającego sprawdzenia dotrzymania parametrów jakościowych Paliwa gazowego, żądając od Operatora wykonania odpowiednich pomiarów;
- 7) pokrycia, w przypadku niedotrzymania parametrów jakościowych, kosztów badań, o których mowa w pkt 6 powyżej oraz udzielenia Zamawiającemu bonifikaty w wysokości ustalonej w Taryfie Operatora, o ile taka bonifikata zostanie udzielona przez Operatora.

12. Wykonawca, przez cały okres obowiązywania umowy zawartej w wyniku udzielenia niniejszego zamówienia musi posiadać aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu paliwem gazowym, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

13. Wykonawca przez cały okres obowiązywania umowy będzie miał zawartą Generalną Umowę Dystrybucji z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, do sieci którego przyłączone są punkty poboru paliwa gazowego Zamawiającego.

14. Każda ze Stron wypełnia swoje zobowiązania w zakresie sprzedaży i transportu Paliwa gazowego poprzez odpowiednio dostarczanie albo odbiór Paliwa gazowego przyjmując, że:

- 1) Wykonawca odpowiada za nominacje Paliwa gazowego;

## Nr postępowania 5/GEC/2025

- 2) Zamawiający zwolniony jest i nie ma obowiązku zgłaszania nominacji do Wykonawcy.

### **2. Termin realizacji zamówienia**

1. Umowa kompleksowa zostaje zawarta z dniem podpisania przez obie Strony.
2. Kompleksowa dostawa paliwa gazowego dla punktu poboru, objętego zamówieniem, rozpocznie się zgodnie z terminami określonymi w załączniku nr 5 do SWZ.

Z przyczyn formalno – prawnych, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu rozpoczęcia wykonania zamówienia, z zastrzeżeniem granicznego terminu wykonania zamówienia do 31.01.2027 r.

Warunkiem rozpoczęcia dostaw jest pozytywnie zgłoszona umowa do OSD, zgodnie z terminami wynikającymi z Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej.

3. Umowa kompleksowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia 31.01.2027 r.

### **3. Wynagrodzenie**

1. Cena za paliwo gazowe i wysokość abonamentu w okresie obowiązywania umowy dla poszczególnych taryf wynosi:

<b>Taryfa</b>	<b>Cena za paliwo gazowe z akcyzą [PLN/kWh]</b>	<b>Wysokość abonamentu [PLN/m-c]</b>
<b>W-6A.1</b>		

2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty za sprzedane Paliwo gazowe kwoty stanowiącej iloczyn ceny sprzedaży za Paliwo gazowe i faktycznie odebranej w danym Miesiącu gazowym ilości Paliwa gazowego. W przypadku wielu Punktów odbioru należność za sprzedane Paliwo gazowe ustala się dla wszystkich Punktów odbioru zgodnie z powyższą zasadą.
3. Zamawiający będzie rozliczany za dystrybucję/przesył Paliwa gazowego do Obiektu na podstawie aktualnie obowiązującej taryfy OSD zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. Zamawiającemu przysługują od OSD bonifikaty z tytułu niedotrzymania parametrów jakościowych paliw gazowych określonych w §38 Rozporządzenia systemowego oraz od OSD lub odpowiednio od Wykonawcy z tytułu standardów jakościowych obsługi odbiorcy określonych w § 41 Rozporządzenia systemowego, zgodnie z postanowieniami Taryfy OSD lub odpowiednio Taryfy.

#### **4. Rozliczenia**

1. Rozliczenie zobowiązań z tytułu sprzedaży paliwa gazowego odbywać się będzie według wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych w poszczególnych punktach odbioru na podstawie danych przekazanych przez OSD zgodnie z Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej.
2. Sprzedaż paliwa gazowego będzie odbywała się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD, do sieci którego przyłączony jest punkt odbioru paliwa gazowego.
3. Faktura będzie płatna w terminie 30 dni od daty jej wystawienia, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany w fakturze VAT. Za dzień zapłaty uważa się dzień uznania na rachunku bankowym Wykonawcy.

#### **5. Dopuszczalność zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w okolicznościach związanych z:

- 1) ze zmianą grupy taryfowej, w przypadku, gdyby w trakcie trwania umowy obiekty Zamawiającego zmieniły charakter użytkowania;
- 2) ze zmianą mocy umownej w przypadku, gdy w czasie trwania umowy zmieniłoby się zapotrzebowanie na moc w związku ze zmianą charakteru obiektu lub jego modernizacją;
- 3) ze zmianą stawki podatku akcyzowego;
- 4) ze zmianą stawki podatku od towarów i usług;
- 5) ze zmianą stawek za paliwo gazowe oraz abonament w przypadku zatwierdzenia nowej Taryfy Wykonawcy przez Prezesa URE dla Punktów odbioru objętych częściową i całkowitą ochroną taryfową;
- 6) ze zmianą stawki opłaty handlowej w przypadku zmiany Cennika Wykonawcy dla Punktów odbioru całkowicie i częściowo nieobjętych ochroną taryfową.

3. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt. 1 i 2 Zamawiający każdorazowo poinformuje Wykonawcę o planowanych zmianach oraz wystąpi do Wykonawcy z wnioskiem o zmianę. Zmiana umowy nastąpi poprzez zawarcie stosownego aneksu do umowy.

4. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt 3 ceny jednostkowe paliwa gazowego zostają powiększone lub pomniejszone o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy. Wykonawca ma obowiązek powiadomienia Zamawiającego pisemnie o zmianie cen w terminie do 30 dni od daty wystąpienia tych okoliczności. Nowe ceny

## Nr postępowania 5/GEC/2025

mogą mieć zastosowanie do paliwa gazowego dostarczonego od dnia wejścia w życie właściwych przepisów.

5. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt 4, dotyczących zmian stawki podatku od towarów i usług, w rozliczeniu zostaną uwzględnione nowe stawki podatku od towarów i usług, wynikające z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy.

6. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt 5 w rozliczeniu zostaną uwzględnione nowe stawki za paliwo gazowe oraz abonament, wynikające z zatwierdzenia nowej Taryfy Wykonawcy przez Prezesa URE dla Punktów odbioru objętych częściową i całkowitą ochroną taryfową, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy.

7. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt 6 w rozliczeniu zostaną uwzględnione nowe stawki opłaty handlowej w przypadku zmiany Cennika Wykonawcy dla Punktów odbioru całkowicie i częściowo nieobjętych ochroną taryfową, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy.

9. Strony ustalają, że postanowienia umowy mogą być zmienione w sytuacji wystąpienia okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.

10. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na inny podmiot niż Zamawiający w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczane jest paliwo gazowe na podstawie niniejszej umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

### **6. Rozwiązanie umowy**

1. Umowa może zostać rozwiązana bez wypowiedzenia przez Zamawiającego w przypadku, gdy Wykonawca wstrzymuje dostawę Paliwa gazowego z powodów innych niż siła wyższa lub Ustawa o zapasach i stan ten trwa dłużej niż 5 dni roboczych. Wykonawca przekaze Zamawiającemu posiadane informacje o przyczynach wstrzymania dostaw i przewidywanym terminie przywrócenia dostaw.

2. W przypadku rozwiązania umowy wiążącej Wykonawcę z Operatorem z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności opisanych w Taryfie Operatora, skutkującego utratą możliwości dostarczania Paliwa gazowego do Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie po otrzymaniu informacji o takim rozwiązaniu zobowiązuje się poinformować Zamawiającego o tym fakcie na piśmie. W takim wypadku umowa ulega rozwiązaniu z dniem rozwiązania umowy wiążącej Wykonawcę z Operatorem. Umowa ulega rozwiązaniu tylko dla punktów, których dotyczy rozwiązanie umowy z Operatorem.

3. W przypadku spowodowania przez Zamawiającego zagrożenia bezpieczeństwa funkcjonowania sieci przesyłowej lub realizacji zawartych przez Operatora umów

## **Nr postępowania 5/GEC/2025**

przesyłowych, Wykonawca uprawniony jest do wypowiedzenia umowy, z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.

4. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy musi zostać złożone na piśmie pod rygorem nieważności.

5. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

### **7. Postanowienia końcowe**

1. Żadnej ze Stron nie przysługuje prawo do cesji praw lub obowiązków na mocy Umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony. Wydanie takiej zgody nie będzie bezzasadnie wstrzymywane ani opóźniane.

2. Strony zobowiązane są do wzajemnego bezzwłocznego informowania się o wszelkich zmianach ich danych adresowych lub nazw handlowych.

3. Zmiana:

1) danych osób kontaktowych;

2) numeru telefonu, faksu, adresu poczty elektronicznej, adresu korespondencyjnego zamieszczonych w komparycji umowy nie wymaga zmiany umowy. Strony zobowiązują się niezwłocznie informować o zmianie tych danych na piśmie. W razie uchybienia temu obowiązkowi, doręczenie dokonane na ostatnio podany adres uznaje się za skutecznie dokonane.

4. Spory wynikłe z umowy, a nierozstrzygnięte na drodze negocjacji, będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

5. Załączniki stanowiące integralną część Istotnych postanowień umowy:

1) Załącznik nr 1 do umowy - Wykaz podmiotów, punktów poboru paliwa gazowego, grupa taryfowa, zamówione ilości Paliwa gazowego w poszczególnych miesiącach roku umownego;

6. Istotne postanowienia umowy stanowią integralną część umowy o udzielenie zamówienia.

**Zamawiający**

**Wykonawca**